

Comune di Gassino Torinese (Torino)

Deliberazione Consiglio Comunale n. 26 del 22.06.2018: "Approvazione Regolamento Edilizio ai sensi dell'art.3,comma 3, della L.R. 19/1999".

Il Consiglio Comunale
(omissis)
DELIBERA

- di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;
- di dare atto che il Regolamento è composto da:
 - Unico fascicolo comprendente:
 - Parte prima: Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
 - Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
 - Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
 - Parte seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia
 - Allegato A "Parametri urbanistico – edilizi vigenti sino all'adeguamento del PRGC";
 - Allegato B "disposizioni energetico ambientali"
 - Allegato C "Piano del colore e dell'arredo urbano per la Via Tubino, la Via Dovis e la Piazza Antonio Chiesa – Relazione e normativa tecnica."
- di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;
- di precisare che:
 - fino all'adeguamento previsto dall'articolo 12, comma 5, della L.R. 19/1999, in luogo delle definizioni di cui alla Parte prima, Capo I (Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi), contenute nel precitato fascicolo, continuano ad essere vigenti le definizioni contenute nel regolamento edilizio e/o nel piano regolatore vigente alla data di approvazione del presente provvedimento;
 - I nuovi piani regolatori generali, le loro revisioni e le varianti generali, adottati successivamente alla pubblicazione della presente deliberazione, devono adeguarsi alle definizioni uniformate;
 - L'approvazione del Regolamento Edilizio proposto comporta l'abrogazione del precedente Regolamento Edilizio (approvato con D.C.C. 7/2014) ad eccezione degli articoli relativi alle definizioni dei parametri urbanistici ed edilizi riportati nell'allegato A al Regolamento Edilizio, avente titolo "Parametri ed indici edilizi ed urbanistici vigenti fino all'adeguamento del PRGC", e già contenuti nel regolamento edilizio vigente alla data di approvazione del presente regolamento (al Titolo III – "Parametri ed indici edilizi ed urbanistici");
- di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 19/1999.